

Mietvertrag

für das Dorfgemeinschaftshaus "Raestruper Gemeindehaus", Raestrup 39, 48291 Telgte.

Zwischen dem Verein Raestruper Gemeindehaus e. V., Raestrup 9, 48291 Telgte

- RGH e. V. -

und

..... (ggf.: Verein/Firma/etc.)

..... (Name)

..... (Anschrift)

PLZ: Ort:.....

Telefon: Email:

Bei Vereinen/Firmen/Personengesellschaften hat der vertretungsberechtigte Vorstand den Vertrag abzuschließen.

- Benutzer -

wird folgender Mietvertrag abgeschlossen:

1. Nutzungszeitraum

Der Nutzungszeitraum wird wie folgt vereinbart:

Beginn der Nutzung (Tag, Uhrzeit):

Ende der Nutzung (Tag, Uhrzeit):

2. Nutzungsgegenstand

Genutzt werden in diesem Zeitraum:

- Das RGH-Gebäude mit Verkehrsflächen und die Außenanlagen, ohne Technikraum.
- Nur die Außenanlagen mit Verkehrsflächen, die überdachte Terrasse und die WC-Einrichtungen.

(->Entsprechendes ankreuzen und verbleibende Alternative durchstreichen!)

3. Nutzungszweck

Zweck der Nutzung ist:

Erwartete Teilnehmerzahl:

Zusätzliche Aufbauten etc. (Beamer, DJ/Musik-Anlage/Band, Getränkeausgabestand/-wagen, Fritteuse, Verzeehrstand/-wagen, Lautsprecheranlagen, Bühnen, ...):

.....
.....

Weitere Informationen zur Nutzung:

.....
.....

Die genutzten Räumlichkeiten dürfen nicht untervermietet oder Dritten zur Verfügung gestellt werden. Die genutzten Räumlichkeiten dürfen nur für die unter 3. benannten Zwecke benutzt werden. Das Betreten der unter 2. nicht benannten Räume/Flächen ist nicht gestattet.

Im Gebäude darf nicht geraucht werden.

Eine Einzäunung des Geländes ist nicht gestattet.

4. Abfallentsorgung

Der Benutzer entsorgt seine Abfallmengen selbst.

5. Übergabe

Der RGH e. V. übergibt zum Beginn des Nutzungszeitraumes die unter 2. näher bezeichneten Räumlichkeiten. Der Benutzer hat sich vom ordnungsgemäßen Zustand zu überzeugen.

Ebenso ist die Vollständigkeit des vorhandenen Geschirrs, der Gläser und sonstiger Utensilien zu überprüfen. Ein Inventarverzeichnis wird übergeben. Hand- und Geschirrtücher sind vom Benutzer selbst zu stellen. **Die Küche darf nicht zur Speisenzubereitung genutzt werden.**

Bei separater Stromabrechnung: Im Beisein des Benutzers wird der Stand des Stromzählers schriftlich festgehalten.

Stand Übergabe: _____ kWh Datum: _____ Uhrzeit: _____

Stand Rückgabe: _____ kWh Datum: _____ Uhrzeit: _____

Bei separater Wasser-/Abwasserabrechnung: Im Beisein des Benutzers wird der Stand des Wasserzählers schriftlich festgehalten.

Stand Übergabe: _____ Datum: _____ Uhrzeit: _____

Stand Rückgabe: _____ Datum: _____ Uhrzeit: _____

Bestätigung Ausgabe Schlüssel / Zugangscodes und ggf. Zählerstände:

(Unterschrift Benutzer)

Bestätigung Rückgabe Schlüssel / Zugangscodes und ggf. Zählerstände:

(Unterschriften Benutzer und RGH)

6. Rückgabebedingungen

Die Rückgabe hat entsprechend der Benutzungsordnung zu erfolgen. Verwiesen wird insbesondere auf ordnungsgemäße und besenreine Rückgabe sowie vollzählig einzuräumendes Inventar.

7. Benutzungsordnung und Datenschutzgrundverordnung

Die Benutzungsordnung für das Raestruper Gemeindehaus mit Stand vom 08.05.2025 ist diesem Vertrag als wesentlicher Vertragsbestandteil beigelegt. Die Hinweise zur Datenschutzgrundverordnung können der Homepage des RGH entnommen werden. Der Benutzer erkennt beides an.

Brandschutzhinweise und Bestuhlungspläne liegen im Gebäude aus.

8. Verkehrssicherungspflichten und Haftung

Der Benutzer stellt die Verkehrssicherungspflichten für die Nutzung sicher. Etwaige Aufbauten sind standsicher zu errichten. Der Benutzer haftet für alle Schäden. Auf die Regelungen in der Benutzungsordnung wird ausdrücklich verwiesen.

Der Benutzer darf das RGH nur nutzen, wenn er über eine gültige Haftpflichtversicherung verfügt. Auf Anforderung ist dem RGH e. V. eine gültige Haftpflichtversicherung vor Nutzung nachzuweisen.

9. Nutzungsentgelt:

Das Nutzungsentgelt gemäß Benutzungsordnung beträgt:

Preis pro Nutzung: € x Anzahl Nutzungen = € Summe

Elektroenergieverbrauch gemäß Benutzungsverordnung:

..... kWh x €/kWh laut Energieversorger = € Summe

Ab-/Wasserverbrauch gemäß Benutzungsverordnung:

..... m³ x €/m³ laut Versorgungsträger = € Summe

Zahlbetrag Gesamt: _____ €

Bankverbindung RGH e. V. :

Volksbank Münster eG BIC: GENODEM11BB
IBAN: DE18 4036 1906 7238 1797 00

Telgte-Raestrup, den

Benutzer
Name:

Raestruper Gemeindehaus e. V.
Name: